

Проект благоустройства сквера

Местоположение :

Республика Дагестан, Табасаранский район,
с.Хучни, ул.Багичева, 76

Типология объекта :

Сквер

Разработчик :

Интерстрой



МИНСТРОЙ РД
Министерство строительства,
архитектуры и жилищно-коммунального
Хозяйства Республики Дагестан



МИНСТРОЙ
РОССИИ
Министерство строительства
и жилищно-коммунального
хозяйства Российской Федерации



ФОРМИРОВАНИЕ
КОМФОРТНОЙ
ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ



2026г.

СОДЕРЖАНИЕ



СОДЕРЖАНИЕ

Пояснительная записка

Технико-экономические показатели



Анализ территории

Ситуационный план

Кадастровая схема

Фотофиксация

Опорный план



Архитектурное решение

Генеральный план

Схема покрытий территории

Схема освещения территории

Схема расположения МАФов

Схема конструкции дорожных одежд

Типы элементов благоустройства(МАФ)



3D-иллюстрации

Вид №1

Вид №2

Вид №3

Вид №4

Вид №5



Укрепленный сметный расчет



ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

“Формирование комфортной городской среды” – это федеральный проект преследующий цель создания удобной, качественной и комфортной среды для жизни граждан. Участие в программе является прекрасной возможностью для активных и неравнодушных людей улучшить свою жизнь путем благоустройства дворов, скверов, общественных территорий. Условием программы является вовлечение граждан в благоустройство дворовых, общественных территорий. И в целях принятия участия в конкурсном отборе на благоустройство мест массового пребывания и отдыха населения в рамках реализации на территории Республики Дагестан приоритетного проекта “Формирование комфортной городской среды” основного направления стратегического развития Российской Федерации “ЖКХ и городская среда” Администрацией муниципального района “ Табасаранский район” принято решение о разработке дизайн- проекта по благоустройству территории общего пользования в с. Хучни, ул. М.Багичева 7б с площадью 787,0м². По состоянию на ноябрь 2026 года территория не благоустроена, отсутствуют условия для отдыха и комфортного время проведения жителей села, а также нет зоны отдыха и развития для детей школьного и дошкольного возраста.



ОСНОВНЫЕ ЦЕЛИ БЛАГОУСТРОЙСТВА

1. Создание комфортной и благоприятной среды проживания граждан;
2. Создания условий для отдыха жителей села;
3. Организация условий для игр детей;
4. Организация уличного освещения;

ПУТИ ДОСТИЖЕНИЯ ПОСТАВЛЕННЫХ ЦЕЛЕЙ

1. Обеспечение уличного освещения территорий;
2. Создание тротуаров и организация мест отдыха для граждан;
3. Устройство ограждений вокруг участка;
4. Установка малых архитектурных форм для комфортного отдыха населения;
5. Организация детской игровой площадки



ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ



ТЭП			
Поз.	Наименование	Площадь, м2	Примечание
1.	Общая площадь участка	787,0м²	
2.	Тротуарная плитка	90,0м²	
3.	Детская площадка	190,0м²	
4.	Спортивная площадка	112,0м²	

Спецификация объектов парка			
Поз.	Наименование	Количество, шт.	Примечание
1.	Скамья парковая	4шт.	
2.	Урна парковая	4шт.	
3.	Светильник парковый	9шт.	

АНАЛИЗ ТЕРРИТОРИИ



СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН



В МАСШТАБЕ РОССИИ

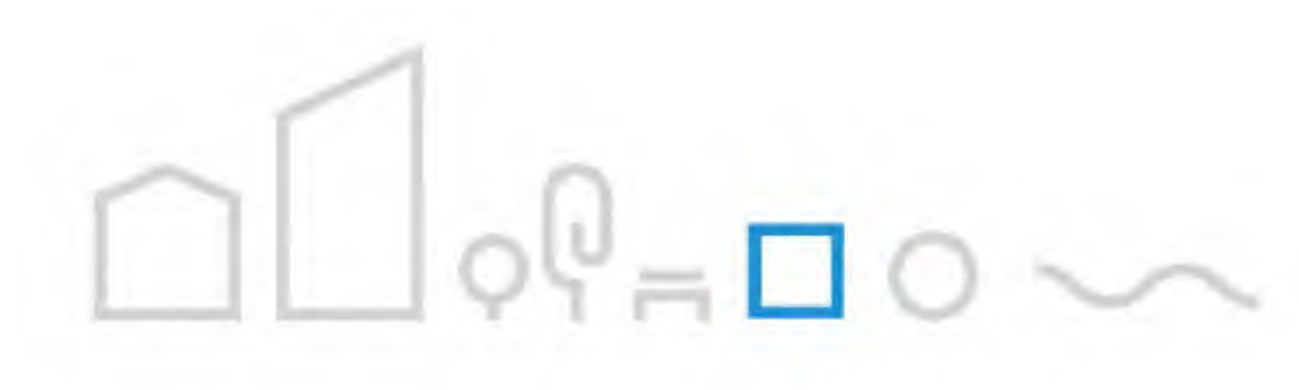


В МАСШТАБЕ
РЕСПУБЛИКИ ДАГЕСТАНА



В МАСШТАБЕ
СЕЛА КУЖНИК

КАДАСТРОВАЯ СХЕМА



Кадастровый номер 3/У:
05:17:000001:3813

ФОТОФИКСАЦИЯ

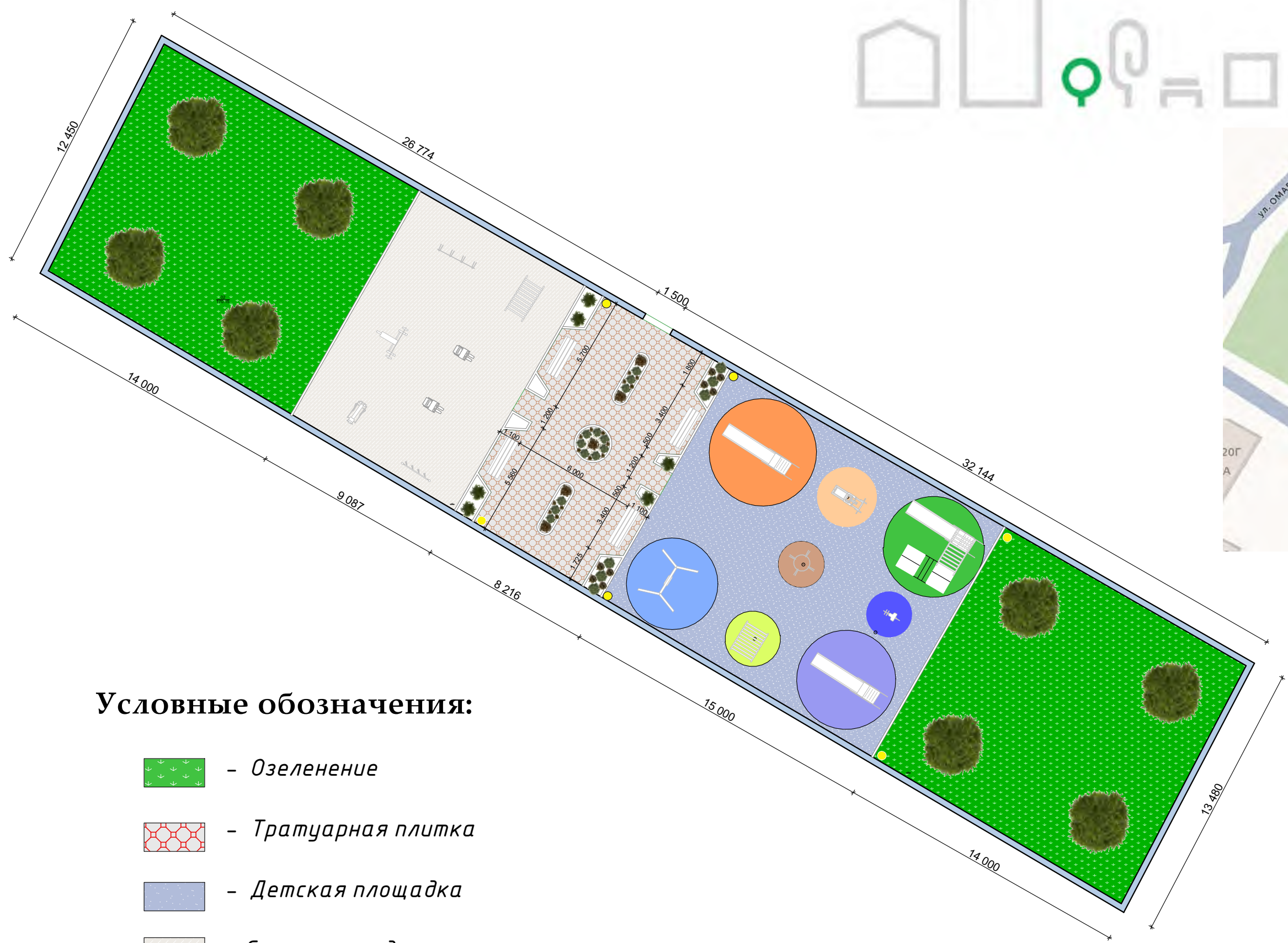


Дата фотофиксации-04.02.2026г.

АРХИТЕКТУРНЫЕ РЕШЕНИЯ



ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН М1:200



Условные обозначения:


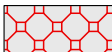


-  - Озеленение
-  - Тротуарная плитка
-  - Детская площадка
-  - Спортплощадка



СХЕМА ПОКРЫТИЙ ТЕРРИТОРИИ



- Озеленение
- Тротуарная плитка
- Детская площадка
- Спортплощадка

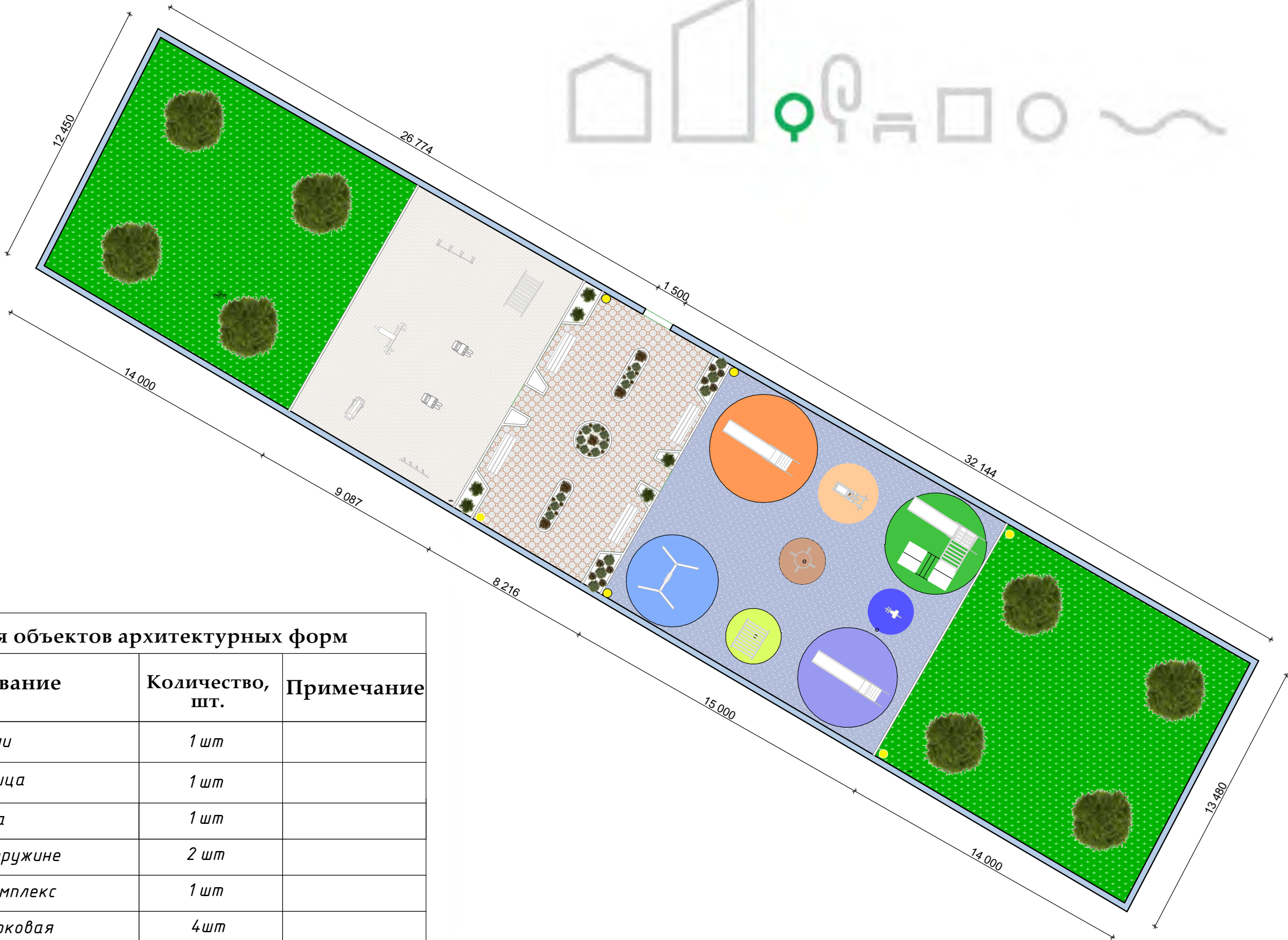
ТЭП			
Поз.	Наименование	Площадь, м2	Примечание
1.	Общая площадь участка	787,0м²	
2.	Тротуарная плитка	90,0м²	
3.	Детская площадка	190,0м²	
4.	Спортивная площадка	112,0м²	

СХЕМА ОСВЕЩЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Спецификация объектов архитектурных форм			
Поз.	Наименование	Количество, шт.	Примечание
1.	Качели	1 шт	
2.	Песочница	1 шт	
3.	Горка	1 шт	
4.	Качели на пружине	2 шт	
5.	Игровой комплекс	1 шт	
6.	Скамья парковая	4 шт	
7.	Урна парковая	4 шт	
8.	Горка	1 шт	
9.	Стенка с канатом	1 шт	



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ МАФОВ



Спецификация объектов архитектурных форм			
Поз.	Наименование	Количество, шт.	Примечание
1.	Качели	1 шт	
2.	Песочница	1 шт	
3.	Горка	1 шт	
4.	Качели на пружине	2 шт	
5.	Игровой комплекс	1 шт	
6.	Скамья парковая	4 шт	
7.	Урна парковая	4 шт	
8.	Горка	1 шт	
9.	Стенка с канатом	1 шт	

ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ Благоустройства



Арт.РДК0006 Хозотдел.ру



Арт. СБП-05 Хозотдел.ру



Арт.101321-1 Хозотдел.ру

ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА



Арт. СБП-12 ХоЗотдел.ру
Десткий комплекс с канатами



Арт. АНП-003 ХоЗотдел.ру
Песочница



Арт. СБП-19 ХоЗотдел.ру
шв. стенка с канатами

ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА



Арт. НП-06 ХоЗотдел.ру
Качели на пружине



Арт. НП-09 ХоЗотдел.ру
Качели на пружине



Арт. КТП-04 ХоЗотдел.ру
Горка десткая

ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА



Арт. ЛР-02 Хозотдел.ру
Качели детские



TSK Park 09

Мощность 150 Вт
Световая отдача 100 лм/Вт
КСС Ш

ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА



Арт. СК-01 Хозотдел.ру
Скамья



Арт. СК-08 Хозотдел.ру
тренажер для ходьбы



Арт. ТР-01 Хозотдел.ру
Турник

ТИПЫ ЭЛЕМЕНТОВ БЛАГОУСТРОЙСТВА



Арт. ТР-04 ХоЗотдел.ру
Брусья



Арт. СТ-03 ХоЗотдел.ру
Шв. стенка



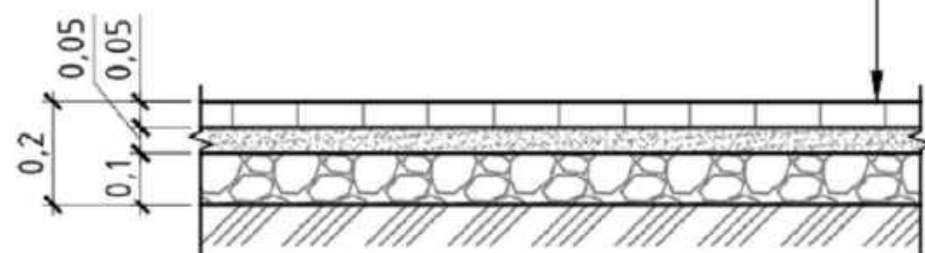
Арт. РТ-02 ХоЗотдел.ру
Рукоход

СХЕМА КОНСТРУКЦИИ ДОРОЖНЫХ СХЕМ



Плиточный тротуар

Плитка бетонная тротуарная 200х200	-0,06 м
Песок из отсева дробления	-0,05 м
Щебень фракции св. 20 до 40 мм	-0,10 м
Геотекстиль	



Примечания:

Комплексное благоустройство площадок включает:

- 1.1 Твердые виды покрытия из бетонной плитки
- 1.3 Сопряжения поверхности площадки с газоном
- 1.4 Скамьи для отдыха
- 1.5 Урны - по одной у каждой скамьи
- 1.6 Осветительное оборудование.

Рекомендуется применять, периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветников, ритикальное и мобильное озеленение. Не допускать применения растений с ядовитыми ягодами.

Схема устройства примыкания тротуарной плитки к проезду

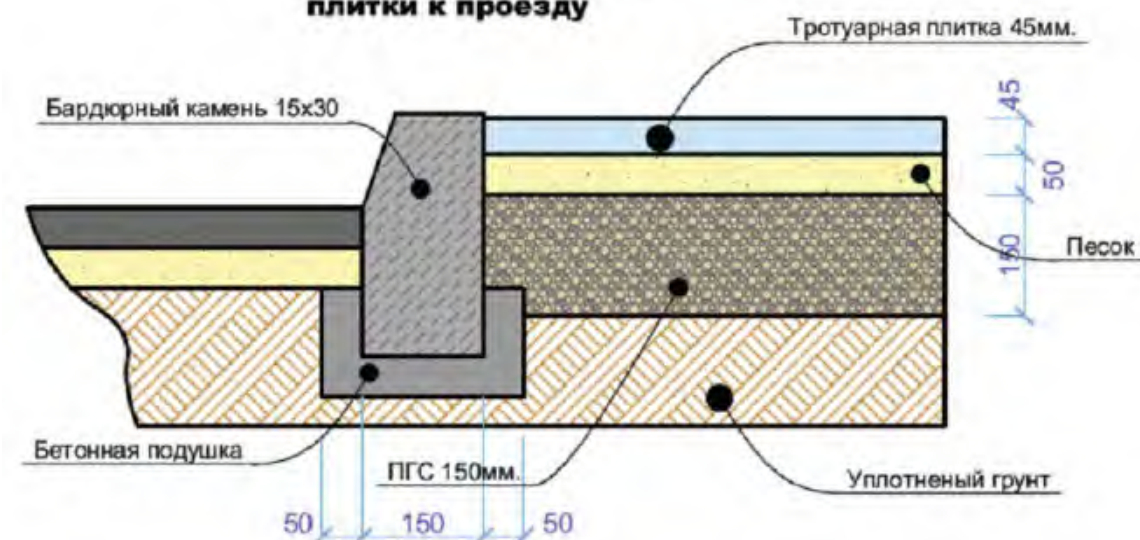
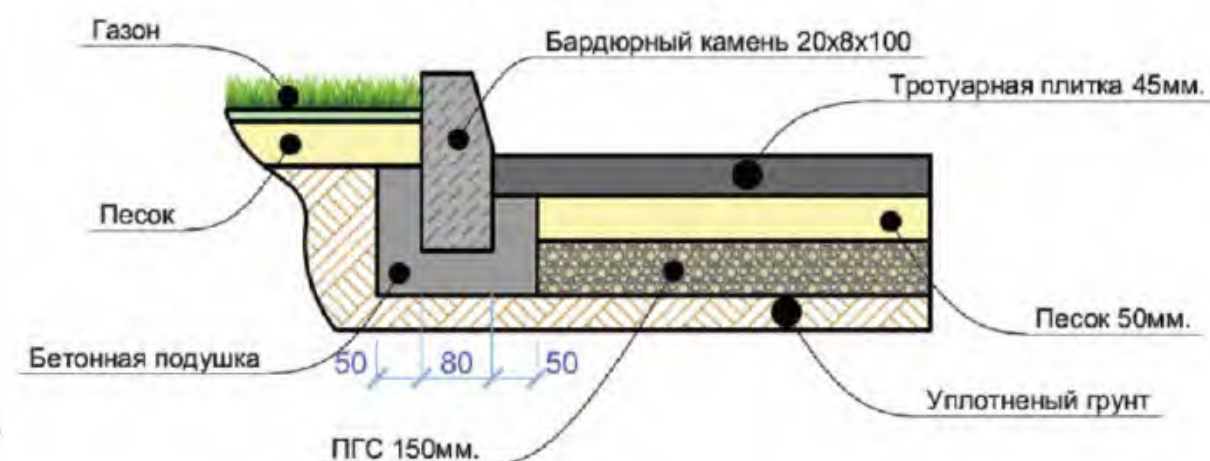


Схема устройства примыкания тротуарной плитки к газону



УКРЕПНЕННЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ



№п/п	Объект функц-й зоны	Элементы, материалы	ед. изм	Расчет по проекту		стоим, руб	Общая стоимость
				кол-во	Стоим, руб.		
1		Тротуарная плитка	м2	90,00	4000	360 000	267000
		релин	м2	70,00	3000	210000	
2		Тип опоры 1	шт.	9	40700	366600	211400,02
3		Скамья парковая	шт.	4	22900	91 600	
		Песочница	шт.	1	49000	49 000	
		Урна металлическая опрокидывающаяся	шт.	4	4900	19 600	
		Игровой комплекс	шт.	2	433 900	867 800	
		Детская горка	шт.	1	60900	60900	
		Качели пружинные	шт.	2	17900	35 800	
		Стенка с канатом	шт.	1	29000	29 000	
		Качели	шт.	1	41900	41 900	
		Скамья спортивная	шт.	1	18900	18 900	
		Турник с брусками	шт.	1	55000	55 000	
		Тренажер для ходьбы	шт.	2	51000	102 000	
		Рукоход	шт.	1	75600	75600	
		Шб. стенка	шт.	1	49000	49000	
		Устройство ограды решетчатой по металлическим столбам	п.м.	90,00	9000	810 000	170 694,04
4		установка бордюров	п.м.	39,00	800	31 200	
		Установка камер	шт.	1	65000	65000,0	65000,0
5	ИТОГО						3 369 125

